

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 4**Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας****στις 02 Φεβρουαρίου 2015**

Στην Φλώρινα, σήμερα, 02 Φεβρουαρίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 3.00' μμ., συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Φλώρινας στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Περάσματος - ΑΔΣ 38/2011), κατόπιν έγγραφης προσκλήσεως της κας Προέδρου, με αριθμό πρωτ. 47/29-01-2015, η οποία επιδόθηκε νομίμως. Ο Δήμαρχος Φλώρινας, κος Ιωάννης Βοσκόπουλος, ήταν παρών κατά τη συνεδρίαση. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, εφόσον ήταν παρόντα -20- μέλη από το σύνολο των -33- Δημοτικών Συμβούλων, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Όλγα Μούσιου – Μυλωνά, Πρόεδρος

Μ Ε Λ Η

1.	Χρήστος Μπαρδάκας		11.	Σπυρίδων Κρομμύδας
2.	Μιχαήλ Καρακόλης		12.	Δημήτριος Λουκάς
3.	Θεοδόσιος Καραγκιοζίδης		13.	Αντώνιος Ζαέκης
4.	Αριστείδης Αριστείδου		14.	Παναγιώτα Γαϊγάνη -Τίτα
5.	Κων/νος Τριανταφυλλίδης		15.	Δημήτριος Θεοφανίδης
6.	Αντώνιος Σίπκας		16.	Νικόλαος Δούμτσης
7.	Νικόλαος Αλεξιάδης		17.	Σταύρος Παπασωτηρίου
8.	Σωτήριος Τσορμπάρης		18.	Θεόφιλος Σεχίδης
9.	Πέτρος Σερίδης		19.	Χρήστος Κασκαμανίδης
10.	Θεόδωρος Δημόπουλος			

Παρόντες ήταν οι κκ. Νικόλαος Μουρατίδης, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Φλώρινας, Χρήστος Τσώτσος, Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Αλώνων και Κωνσταντίνος Γιαλαμάς, Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Νέου Καυκάσου.

ΑΠΟΝΤΕΣ: κ.κ. Γεώργιος Απιδόπουλος, Νικόλαος Ευαγγέλου, Θεόδωρος Ουλιάρης, Ευστάθιος Κωνσταντινίδης, Κων/νος Ρόζας, Αλέξανδρος Ακριτίδης, Νικόλαος Καρυπίδης, Τραϊανός Ρασάικος, Στέφανος Μαυρουδής, Παναγιώτα Φιλιππίδου – Παλτατζή, Ευάγγελος Γκέκτης, Αικατερίνη Σταύρου – Λιθοξοΐδου και Βασιλική Παπαναστασίου, Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι δεν παρουσιάστηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Οι κ.κ. Γεώργιος Απιδόπουλος, Νικόλαος Ευαγγέλου, Κων/νος Ρόζας, Νικόλαος Καρυπίδης, Τραϊανός Ρασάικος, Ευάγγελος Γκέκτης, Αικατερίνη Σταύρου – Λιθοξοΐδου και Βασιλική Παπαναστασίου, Δημοτικοί Σύμβουλοι, είχαν ειδοποιηθεί την κα Πρόεδρο για τους λόγους της απουσίας τους.

Την τήρηση των πρακτικών αναλαμβάνει ο Δημοτικός Υπάλληλος κος Ηλίας Πολυδωρόπουλος.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ: Ο κος Αθανάσιος Σαμπαλής, Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Πολυποτάμου, προσήλθε κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της συνεδρίασης (6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης). Ο κος Νικόλαος Ευαγγέλου, Δημοτικός Σύμβουλος, προσήλθε κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος της συνεδρίασης (8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης).

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Ο κος Σταύρος Παπασωτηρίου, Δημοτικός Σύμβουλος, αποχώρησε μετά την έναρξη της συνεδρίασης.

3ο ΘΕΜΑ - κατεπείγον: «**Τροποποίηση της με αριθμ. 286/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας που αφορά την οριοθέτηση χώρων στην κεντρική Πλατεία Φλώρινας Γ. Μόδη (ανατολικό τμήμα)**».

Μετά την ψηφοφορία του 2^{ου} εκτός ημερησίας διατάξεως θέματος η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας δίνει το λόγο στον εισηγητή του 3^{ου} εκτός ημερησίας διατάξεως θέματος, κο Μιχαήλ Καρακόλη, Αντιδήμαρχο Φλώρινας, ο οποίος αναφέρεται στο θέμα σχετικά με την τροποποίηση της με αριθμ. 286/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας, που αφορά στην οριοθέτηση χώρων στην κεντρική πλατεία Φλώρινας Γ. Μόδη (Ανατολικό Τμήμα) και αναφέρει ότι το θέμα αυτό συζητείται εκτός ημερησίας διατάξεως ως κατεπείγον, επειδή με τη λήψη της παρούσας απόφασης αλλάζει η ημερομηνία υποβολής αιτήσεων από τους καταστηματαρχες της πλατείας Γ. Μόδη που ενδιαφέρονται να αναπτύξουν τραπεζοκαθίσματα στο χώρο αυτό και συγκεκριμένα παρατείνεται μέχρι τις 15 Φεβρουαρίου 2015. Η κα Πρόεδρος ρωτά το Σώμα αν επιθυμεί να συζητηθεί το παραπάνω θέμα προ ημερησίας διατάξεως, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους του κατεπείγοντα χαρακτήρα, όπως τους ανέπτυξε ο κος Μιχαήλ Καρακόλης, Αντιδήμαρχος Φλώρινας. Το Σώμα συμφωνεί ομόφωνα να συζητηθεί το θέμα ως κατεπείγον (άρθρ. 67 Ν. 3852/2010). Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος δίνει το λόγο στον κο Μιχαήλ Καρακόλη, Αντιδήμαρχο Φλώρινας, ο οποίος παρουσιάζει την εισήγησή του ως εξής:

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Α.Δ.Σ. ΜΕ ΑΡΙΘ. 286/2014 «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ Γ. ΜΟΔΗ (ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ)»

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Του κ. Καρακόλη Μιχαήλ του Χαράλαμπου με την αρμοδιότητα Αντιδημάρχου Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης

Έχοντας υπόψη :

A.) Τον Ν. 1080/80

- **Τρόποι Παραχώρησης Κοινοχρήστων χώρων**

Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται:

α) Με δημοπρασία που διενεργείται σύμφωνα με το ΠΔ 270/81. Για κοινόχρηστους χώρους που δε βρίσκονται μη προ καταστημάτων ή στην προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια

δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενεργείας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων. (άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)

β) Χωρίς δημοπρασία στις εξής περιπτώσεις:

1. για χώρους που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα ή την προβολή τους. (άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80)
2. για πλατείες που παραχωρούνται στα καταστήματα (καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια κλπ) που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε αυτήν. (άρθρο 13 παρ.4 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80)
3. για χώρους μπροστά από την υπό ανέγερση οικοδομή για χρήση τους από τους ανοικοδομούντες (άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)
4. για χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση τεχνικών εργασιών. (άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)

• **Ειδικότερα για τις πλατείες**

Η χρήση των πλατειών διατίθεται στους εκμεταλλεζόμενους τα σε αυτές καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, παρεμφερείς επιχειρήσεις και καταστήματα, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα με την απόφαση της δημοτικής ή κοινοτικής αρχής.

Προκειμένου περί πλατειών που προβάλλονται καταστήματα χρησιμοποιούμενα ως καφενεία, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία ή παρεμφερείς επιχειρήσεις, σε κάθε εκμεταλλευτή τούτων παραχωρείται αναλόγως της προσόψεως του καταστήματος αυτού η χρήση του εβδομήκοντα τοις εκατό (70%) του αντιστοιχούντος στην προβολή του χώρου, το υπόλοιπο δε τριάκοντα τοις εκατόν (30%) του χώρου, διατίθεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας στους ίδιους εκμεταλλευτές εφ' όσον κατά την κρίση του δεν παρακωλύεται ουσιωδώς η ελεύθερα χρήση του.

Σε περίπτωση μη χρησιμοποιήσεως από τον δικαιούμενο του αναλογούντος σε αυτόν κοινοχρήστου χώρου της πλατείας, η χρήση του χώρου τούτου δύναται να παραχωρηθεί από το δήμο ή την κοινότητα σε εκμεταλλευτές συνεχόμενων μετ' αυτού καταστημάτων, αναλόγως της προσόψεώς των. (άρθρο 13 παρ.5 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)

Η τυχόν παρεμβολή μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας δρόμου δεν εμποδίζει την παραχώρηση σε αυτά για εκμετάλλευση χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία, δεδομένου ότι ο νομοθέτης δεν προβλέπει τέτοιο περιορισμό. (ΣτΕ 2875/1988)

Β.) Την με αριθ. 286/2014 Α.Δ.Σ. περί «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ Γ. ΜΟΔΗ (ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ)» σύμφωνα με την οποία :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

2) Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήψη της απόφασης όσοι δεν πληρώσουν για το χώρο που τους αντιστοιχεί ο χώρος θα δημοπρατείται.

3) Το πρώτο δεκαήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους όσοι δεν υποβάλλουν αίτηση και δεν πληρώσουν τότε ο χώρος που τους αντιστοιχεί θα δημοπρατείται.

Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

Την διαγραφή της Α.Δ.Σ. 286/2014 ως προς το σκέλος -2-: Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήψη της απόφασης όσοι δεν πληρώσουν για το χώρο που τους αντιστοιχεί ο χώρος θα δημοπρατείται.

Την τροποποίηση της Α.Δ.Σ. 286/2014 ως προς το σκέλος -3- από : «Το πρώτο δεκαήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους όσοι δεν υποβάλλουν αίτηση και δεν πληρώσουν τότε ο χώρος που τους αντιστοιχεί θα δημοπρατείται.» σε : «Εως 15 Φεβρουαρίου κάθε έτους όσοι δεν υποβάλλουν αίτηση και δεν πληρώσουν τότε ο χώρος που τους αντιστοιχεί θα δημοπρατείται ».

Η παρούσα να δημοσιευτεί κατά το πλήρες κείμενο στο δημοτικό κατάστημα, στην ιστοσελίδα του Δήμου και περίληψη αυτής σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα.

Μετά τα παραπάνω η κα Πρόεδρος προτείνει τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναλυτικότερα αναγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την τροποποίηση της με αριθμ. 286/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας που αφορά στην οριοθέτηση χώρων στην κεντρική Πλατεία Φλώρινας Γ. Μόδη (ανατολικό τμήμα)», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παραπάνω εισήγηση και συγκεκριμένα ως εξής:

Α) τη διαγραφή του 2^{ου} σκέλους της με αριθμ. 286/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας, το οποίο αναφέρει ότι: «Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήψη της απόφασης όσοι δεν πληρώσουν για το χώρο που τους αντιστοιχεί ο χώρος θα δημοπρατείται» και

Β) την τροποποίηση του 3^{ου} σκέλους της με αριθμ. 286/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας από: «Το πρώτο δεκαήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους όσοι δεν υποβάλλουν αίτηση και δεν πληρώσουν τότε ο χώρος που τους αντιστοιχεί θα δημοπρατείται» σε: «Έως 15 Φεβρουαρίου κάθε έτους όσοι δεν υποβάλλουν αίτηση και δεν πληρώσουν τότε ο χώρος που τους αντιστοιχεί θα δημοπρατείται».

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η με αριθμ. 286/2014 προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 21/2015.

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

Πιστό Αντίγραφο
Φλώρινα 03-02-2015
Η Πρόεδρος

Τ.Υ.

Όλγα Μούσιου-Μυλωνά