

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ****ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 26****Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας****στις 28 Ιουλίου 2014**

Στην Φλώρινα σήμερα 28 Ιουλίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00΄ συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Φλώρινας στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Περάσματος - ΑΔΣ 38/2011), κατόπιν έγγραφης προσκλήσεως του κ. Προέδρου, με αριθμό πρωτ. 370/24-07-2014, η οποία επιδόθηκε νομίμως. Ο Δήμαρχος Φλώρινας κος Ιωάννης Βοσκόπουλος ήταν παρών κατά τη συνεδρίαση. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, εφόσον ήταν παρόντα -18- μέλη από το σύνολο των -33- Δημοτικών Συμβούλων, ο κος Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αντώνιος Σίπκας, Πρόεδρος

Μ Ε Λ Η

1.	Μιχαήλ Καρακόλης		10.	Σπυρίδων Κρομμύδας
2.	Παναγιώτης Μαβίδης		11.	Αντώνιος Ζαέκης
3.	Χρήστος Μπαρδάκας		12.	Θεόδωρος Ουλιάρης
4.	Νικόλαος Ευαγγέλου		13.	Νικόλαος Καρυπίδης
5.	Θεοδόσιος Καραγκιοζίδης		14.	Ευάγγελος Στάιος
6.	Νικόλαος Αλεξιάδης		15.	Ευδοξία Κωτσαλίδου
7.	Δημήτριος Λουκάς		16.	Θεόδωρος Τορλαχίδης
8.	Ευάγγελος Σταυρίδης		17.	Τραϊανός Ρασάικος
9.	Ζαχαρούλα (Ζέτα) Ρίζου			

Παρόντες ήταν οι κ.κ. Γεώργιος Ηλιάδης, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Φλώρινας, Ευθυμία Βέργου, Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Σκοπιάς και Γεώργιος Κύρκου, Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Δροσοπηγής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: κ.κ. Γρηγόριος Σαπουντζής, Αριστείδης Αριστείδου, Αντιγόνη Λαζαρίδου, Γεώργιος Αργυρόπουλος, Πέτρος Ανθόπουλος, Αιμίλιος Ασπρίδης, Κωνσταντίνος Τσακμάκης, Αλέξανδρος Ακριτίδης, Γεώργιος Απιδόπουλος, Μιχαήλ Τσιώκας, Όλγα Μούσιου – Μυλωνά, Τραϊανός Πετκάνης, Γεώργιος Σταύρου, Γεώργιος Σαχινίδης και Αθανάσιος Μπέλτσος Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι δεν παρουσιάστηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Οι κ.κ. Αριστείδης Αριστείδου, Αντιγόνη Λαζαρίδου, Γεώργιος Απιδόπουλος, Μιχαήλ Τσιώκας, Όλγα Μούσιου – Μυλωνά και Αθανάσιος Μπέλτσος Δημοτικοί Σύμβουλοι, είχαν ειδοποιήσει τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας για τους λόγους της απουσίας τους. Απουσίαζε επίσης ο κ. Κωνσταντίνος Στεργίου, Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων Δήμου Φλώρινας, αν και κλήθηκε νομίμως.

Την τήρηση των πρακτικών αναλαμβάνει ο Δημοτικός Υπάλληλος κος Ηλίας Πολυδωρόπουλος.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ: -----

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Ο κ. Νικόλαος Αλεξιάδης, Δημοτικός Σύμβουλος, αποχώρησε μετά την ψήφιση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Οι κ.κ. Ευδοξία Κωτσαλίδου, Ευάγγελος Στάϊος και Τραϊανός Ρασάικος, Δημοτικοί Σύμβουλοι αποχώρησαν πριν τη ψηφοφορία του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

11ο ΘΕΜΑ: «Οριοθέτηση χώρων στην κεντρική πλατεία Φλώρινας Γεωργίου Μόδη (Ανατολικό Τμήμα)»

Κατά τη λήψη της εν λόγω απόφασης δεν μετέχει ο κ. Τραϊανός Ρασάικος, Δημοτικός Σύμβουλος, λόγω κωλύματος (άρθρο 67 Ν. 3852/2010) – ο ίδιος έχει έννομο συμφέρον ως ιδιοκτήτης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στην πλατεία Γ. Μόδη.

Μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας του 10^{ου} θέματος της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας δίνει το λόγο στον εισηγητή του 11^{ου} θέματος της συνεδρίασης, κο Μιχαήλ Καρακόλη, Αντιδήμαρχο Φλώρινας, ο οποίος παρουσιάζει την εισήγησή του ως εξής:

ΘΕΜΑ: Οριοθέτηση χώρων στην κεντρική πλατεία Φλώρινας Γεωργίου Μόδη (Ανατολικό Τμήμα)

Ο αντιδήμαρχος τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Φλώρινας έχοντας υπόψη:

1. Το Β.Δ. 24-9 / 20-10-1958 περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κειμένον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και κοινοτήτων
2. Τις διατάξεις του Ν. 1080/1980 και ειδικότερα του αρθρ. 3 «τέλος χρήσεως πεζοδρομίων , πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων»
3. Την υπ αριθμ 215/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας περί κανονισμού κοινόχρηστων χώρων Δήμου Φλώρινας
4. Την υπ αριθμ 264/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού των κοινόχρηστων χώρων επί της πλατείας Γ. Μόδη προς διάθεση και ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.
5. Τις αιτήσεις καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος , κοινοχρήστων χώρων για παραχώρηση.
6. Το σχέδιο οριοθέτησης χώρων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών 215/11-7-2014 , στο οποίο απεικονίζεται η ακριβής τοποθεσία του καταστήματος, η επωνυμία αυτού, το πλάτος της πρόσοψης της επιχείρησης, το καθορισμένο χώρο επί της Πλατείας Γ. Μόδη, δυνάμει αποφάσεως του Δ.Σ. , σε συνδυασμό με τις διατάξεις της Υπ. Αριθμ. 52907/28-12-2009 Υ.Α περί ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών καθορίζοντας τον παραχωρούμενο χώρο.
7. Την συνάντηση 17/7/2014 των Αντιδημάρχων κ. Καρακόλη Μιχαήλ, Κ. Μαβίδη Παναγιώτη και της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με τους ενδιαφερόμενους καταστηματάρχες
 - I. Πολατίδης Δημήτριος
 - II. Ρασάικος Γεώργιος
 - III. Πιτιακούδη Βασιλική
 - IV. Ιωαννίδης Ισαάκ
 - V. Πανίδης Λάζαρος
 - VI. Τσαρχαντζίδης Ευστάθιος



- VII. Μελίσσας Δημήτριος
- VIII. Μάρκου Παναγιώτης
- IX. Τσώνα Ευαγγελία
- X. Γυμνόπουλου Πασχαλιά και
- XI. Πετρόπουλου Μόρφη

Στην οποία οι καταστηματάρχες είτε προσωπικά είτε με αντιπρόσωπο έλαβαν γνώση του σχεδίου της τεχνικής υπηρεσίας και από το σύνολο τους συμφώνησαν οι παρακάτω:

- I. Πολατίδης Δημήτριος
- II. Ρασάικος Γεώργιος
- III. Πιτιακούδη Βασιλική
- IV. Ιωαννίδης Ισαάκ
- V. Πανίδης Λάζαρος
- VI. Τσαρχαντζίδης Ευστάθιος
- VII. Μελίσσας Δημήτριος
- VIII. Μάρκου Παναγιώτης
- IX. Τσώνα Ευαγγελία

Και διαφώνησαν οι:

- X. Γυμνόπουλου Πασχαλιά και
- XI. Πετρόπουλου Μόρφη

Η παραπάνω χωροθέτηση αποτελεί τη βέλτιστη λύση, λόγω της μορφολογίας της Πλατείας Γ. Μόδη, των τεχνικών χαρακτηριστικών της(φυσικά εμπόδια κλπ.) και βάση των αιτούμενων αιτήσεων για παροχή κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με την αρχή της αναλογικότητας και το δικαίωμα ύπαρξης ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και εν γένει της χρήσης της πλατείας από πεζούς.

Συγκεκριμένα και έχοντας υπόψη τα πλάτη προβολής κάθε καταστήματος, τον χώρο προς παραχώρηση, τους υπολογισμούς που έγιναν με τους παρακάτω τύπους

E : Παραχωρούμενος χώρος πλατείας σε τμ

E^A : Επιπλέον χώρος καταστήματος I επί της Πλατείας σε τμ

E^B : Επιπλέον χώρος καταστήματος XI επί της Πλατείας σε τμ

$\Pi_I, \Pi_{II}, \dots, \Pi_{XI}$: Πλάτος προβολής καταστήματος I, II, ..., IX στην πλατεία σε μ

$E_I, E_{II}, \dots, E_{XI}$: Τελικός αναλογούν χώρος καταστήματος I, II, ..., IX στον παραχωρούμενο χώρο της πλατείας σε τμ

$E^A = \Pi_I * 2,40$ σε τμ

$E^B = \Pi_{XI} * 2,40$ σε τμ

$E_I = E^A + \{E - (E^A + E^B)\} * (\Pi_I / (\Pi_I + \Pi_{II} + \dots + \Pi_{XI}))$ σε τμ

$E_{II} = \{E - (E^A + E^B)\} * (\Pi_{II} / (\Pi_I + \Pi_{II} + \dots + \Pi_{XI}))$ σε τμ

$E_{III} = \{E - (E^A + E^B)\} * (\Pi_{III} / (\Pi_I + \Pi_{II} + \dots + \Pi_{XI}))$ σε τμ

...

$E_X = \{E - (E^A + E^B)\} * (\Pi_X / (\Pi_I + \Pi_{II} + \dots + \Pi_{XI}))$ σε τμ

$E_{XI} = E^B + \{E - (E^A + E^B)\} * (\Pi_{XI} / (\Pi_I + \Pi_{II} + \dots + \Pi_{XI}))$ σε τμ

Και την στρογγυλοποίηση σε πρώτο δεκαδικό της πρόσωσης των χώρων διάθεσης ανά τμήμα Α, Β, Γ

Μετά από όλα τα παραπάνω προέκυψαν τα εξής αποτελέσματα:

I.	Πολατίδης Δημήτριος	38,43 τμ
II.	Ρασάικος Γεώργιος	27,30 τμ
III.	Πιτιακούδη Βασιλική	36,75 τμ
IV.	Ιωαννίδης Ισαάκ	24,50 τμ
V.	Πανίδης Λάζαρος	24,50 τμ
VI.	Τσαρχαντζίδης Ευστάθιος	19,20 τμ
VII.	Μελίσσας Δημήτριος	35,20 τμ
VIII.	Μάρκου Παναγιώτης	16,00 τμ
IX.	Τσώνα Ευαγγελία	21,60 τμ
X.	Γυμνόπουλου Πασχαλιά	16,10 τμ
XI.	Πετρόπουλου Μόρφη	56,25 τμ

Τα αποτελέσματα αυτά περιλαμβάνουν και το 70% και το 30% του χώρου (το 30% διατίθεται σύμφωνα με την παρ.5 Άρθρο 3 του Ν.1080/80)

**Εισηγείται**

Την διάθεση του προς παραχώρηση χώρου του Ανατολικού τμήματος της πλατείας Γ. Μόδη σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο και τον παρακάτω πίνακα:

I.	Πολατίδης Δημήτριος	38,43 τμ
II.	Ρασάικος Γεώργιος	27,30 τμ
III.	Πιτιακούδη Βασιλική	36,75 τμ
IV.	Ιωαννίδης Ισαάκ	24,50 τμ
V.	Πανίδης Λάζαρος	24,50 τμ
VI.	Τσαρχαντζίδης Ευστάθιος	19,20 τμ
VII.	Μελίσσας Δημήτριος	35,20 τμ
VIII.	Μάρκου Παναγιώτης	16,00 τμ
IX.	Τσώνα Ευαγγελία	21,60 τμ
X.	Γυμνόπουλου Πασχαλιά	16,10 τμ
XI.	Πετρόπουλου Μόρφη	56,25 τμ

Αλλιώς σε περίπτωση άρνησης των ενδιαφερομένων να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες.

Μετά τα παραπάνω ο κ. Πρόεδρος προτείνει τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε τα παραπάνω, λαμβάνοντας υπόψη ότι: 1) Με την με αρ. 215/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας, που λήφθηκε ομόφωνα στην τακτική συνεδρίασή του στις 16/04/2014, ψηφίσθηκε ο κανονισμός παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων Δήμου Φλώρινας. Εν προκειμένω, η απόφαση καθορισμού των προς παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ανωτέρω κανονισμό δεν ήταν χρονικά εφικτό να ληφθεί προ της απαγόρευσης λήψης κανονιστικών αποφάσεων λόγω εκλογών, 2) Με την 264/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας καθορίσθηκε και διατέθηκε ο κοινόχρηστος χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τα παρακείμενα καταστήματα και στα δύο τμήματα της πλατείας Γ. Μόδη 3) Έχουν υποβληθεί αιτήματα καταστηματαρχών της πλατείας Γ. Μόδη για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο και επιβάλλεται η διεκπεραίωσή τους εντός της οριζόμενης από τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας προθεσμίας, 4) Τυχόν λήψη της προκείμενης απόφασης μετά την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών θα καταστήσει το θέμα άνευ αντικειμένου, εφόσον η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων νοείται μόνο κατά τη θερινή περίοδο και είναι μία κατ' έτος επαναλαμβανόμενη διαδικασία πάντα κατά τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο, 5) Θα υποστούν σεβαστή οικονομική ζημία οι καταστηματαρχες και αναπόφευκτα τυγχάνουν άνισης μεταχείρισης σε σχέση με τους λοιπούς καταστηματαρχες που αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν με το παλιό καθεστώς, πριν την ψήφιση του κανονισμού παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων Δήμου Φλώρινας και μετά από διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναλυτικότερα αναγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1) Την έγκριση για διάθεση του προς παραχώρηση χώρου του Ανατολικού τμήματος της πλατείας Γ. Μόδη σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο και τον παρακάτω πίνακα:

I.	Πολατίδης Δημήτριος	38,43 τμ
II.	Ρασάικος Γεώργιος	27,30 τμ



III.	Πιτιακούδη Βασιλική	36,75 τμ
IV.	Ιωαννίδης Ισαάκ	24,50 τμ
V.	Πανίδης Λάζαρος	24,50 τμ
VI.	Τσαρχαντζίδης Ευστάθιος	19,20 τμ
VII.	Μελίσσας Δημήτριος	35,20 τμ
VIII.	Μάρκου Παναγιώτης	16,00 τμ
IX.	Τσώνα Ευαγγελία	21,60 τμ
X.	Γυμνόπουλου Πασχαλιά	16,10 τμ
XI.	Πετρόπουλου Μόρφη	56,25 τμ

2) Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήψη της απόφασης όσοι δεν πληρώσουν για το χώρο που τους αντιστοιχεί ο χώρος θα δημοπρατείται.

3) Το πρώτο δεκαήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους όσοι δεν υποβάλλουν αίτηση και δεν πληρώσουν τότε ο χώρος που τους αντιστοιχεί θα δημοπρατείται.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισε ο κος Νικόλαος Καρυπίδης, Δημοτικός Σύμβουλος ο οποίος δήλωσε ότι «Διαφωνώ γιατί πρώτον δεν έχω καταλάβει πως ακριβώς υπολογίζεται το όλο σχέδιο και δεύτερον διαφωνώ και μ' αυτό που είπε ο Δήμαρχος ότι όποιος δεν συμφωνεί να βγαίνει σε Δημοπρασία, διαφωνώ και με τα δύο».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 286/2014.

.....

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
T.Y.	Πιστό Αντίγραφο Φλώρινα 31-07-2014 Ο Πρόεδρος	T.Y.

Αντώνιος Γ. Σίπκας