

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ**  
**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 16ο**  
**ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ «ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ» ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΣΤΙΣ 26 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024**

Στην Φλώρινα, σήμερα, στις 26 Μαρτίου του έτους 2024 ημέρα Τετάρτη, και ώρα 14.00', συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Φλώρινας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δήμου Φλώρινας «ΝΕΟ ΠΑΡΚΟ» (αριθμός απόφασης 02/2024 Δημοτικής Επιτροπής), μετά από έγγραφη πρόσκληση του κου Προέδρου με ημερομηνία 22 Μαρτίου 2024, αποτελούμενη από επτά (7) μέλη (άρθρ. 55 Ν. 3852/2010):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- Βασίλειος Γιαννάκης, Πρόεδρος
- Σοφία Φουδούλη-Τζώτζη, Μέλος
- Κωνσταντίνος Ρόζας, Μέλος
- Λάζαρος Αντωνιάδης, Μέλος
- Ιωάννης Βοσκόπουλος, Μέλος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Αθανάσιος Μπέλτσος, Μέλος
- Νικόλαος Ιωακειμίδης, Αντιπρόεδρος

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:** Ο κος Αθανάσιος Μπέλτσος, Αντιδήμαρχος Φλώρινας, προσήλθε κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> τακτικού θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:** ---

Την τήρηση των πρακτικών αναλαμβάνει ο Δημοτικός υπάλληλος κος Ηλίας Πολυδωρόπουλος. Στην αρχή επικυρώνει τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης.

.....  
**ΑΡΙΘΜ. 130/2024: «Έγκριση- κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου(Πρώην κοινοτικό κατάστημα) στην Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης».**

Στην συνέχεια ο κος Πρόεδρος, παρουσιάζει την εισήγηση του 4<sup>ου</sup> τακτικού θέματος της ημερήσιας διάταξης, ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών\_

Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας

Ταχ. Δ/ση: Πτολεμαίων 1

Διοικητήριο 53100 Φλώρινα

Πληροφορίες : Αλεξίου Κωνσταντίνος

ΤΚ 53100 Φλώρινα

Τηλέφωνο 23850-44468(εσ.7)

Φλώρινα 19/3/2024

Αρ.πρωτ: Δ.Υ.

Την Δημοτική Επιτροπή  
Δήμου Φλώρινας

ΕΝΤΑΥΘΑ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Του κ. Αλεξίου Κωνσταντίνου αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Φλώρινας.

Θέμα: «Έγκριση-κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (Πρώην κοινοτικό κατάστημα) στην Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης»

Έχοντας υπόψη μου:

- 1)το άρθρο 72 παρ. 1 περιπτ. ε' του Ν. 3852/2010.
- 2)το άρθρο 192 του ΔΚΚ
- 3)τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4)την υπ' αριθ.66/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Φλώρινας
- 5)την υπ' αριθ. 73/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας
- 6)την υπ' αριθ. 94/2024 (ΑΔΑ: 9ΚΥΖΩΗΙ-0ΗΠ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Φλώρινα
- 7)το από 19/3/2024 πρακτικό της δημοπρασίας

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Α. Την έγκριση του από 19/3/2024 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (Πρώην κοινοτικό κατάστημα) στην Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης όπως αυτό φαίνεται παρακάτω.

Για την

Οικονομική Υπηρεσία

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος

Τμήματος Εσόδων και Δημ. Περιουσίας

Αλεξίου Χ. Κωνσταντίνος

Η Δ/ντρια

Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

Γερομιχαλού Μελπομένη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ) ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΩ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗΣ

Στο Δημοτικό Κατάστημα Φλώρινας, συνήλθε σήμερα την 19η του μηνός Μαρτίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό **12/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξάγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου(Πρώην κοινοτικό κατάστημα) στην Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης, που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασίλειος Δήμαρχος Φλώρινας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την με αριθμ. **73/2024 (ΑΔΑ: Π41ΘΩΗΙ-4Ι5)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την με αριθμ. **94/2024 (ΑΔΑ: 9ΚΥΖΩΗΙ-0ΗΠ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία του φακέλου για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν.

Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ	
	ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΠΟΣΟ <b>20,00 €</b> ΑΝΑ ΜΗΝΑ							
A								
1	Μανομενίδου-Σουμουλίδη Γεωργία – Α.Φ.Μ. 123745741	Κάτω Καλλινίκη	Κάτω Καλλινίκη	20,00	Σουμουλίδης Πολυχρόνης του Ιωάννη- Α.Φ.Μ. 023931048			

ΦΛΩΡΙΝΑ 19/03/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

α/α

Ο Αναπληρωτής  
Μπέλτσο Αθανάσιος  
Αντιδήμαρχος

1. Αλεξιάδης Παύλος  
2. Λιόντης Κωνσταντίνος  
Μανομενίδου – Σουμουλίδη Γεωργία  
Σουμουλίδης Πολυχρόνης

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού άκουσε τα παραπάνω, έχοντας υπόψη την παρ.7 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.7.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]», το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/09-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα, τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023), τις διατάξεις του άρθρου 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87), περί οικονομικής επιτροπής και επιτροπής ποιότητας ζωής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την εγκύκλιο 1328/110575/2023 «Διαδικασία εκλογής μελών και συγκρότησης της Δημοτικής Επιτροπής» την υπ' αρ. 02/2024 απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με «Εκλογή μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Φλώρινας, για την πρώτη περίοδο της τρέχουσας δημοτικής θητείας από 02-01-2024 έως 30-06-2026», το άρθρο 72 παρ. 1 περιπτ. ε' του Ν. 3852/2010, το άρθρο 192 του ΔΚΚ, τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, την υπ' αριθ.66/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Φλώρινας, την υπ' αριθ. 73/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας, την υπ' αριθ. 94/2024 (ΑΔΑ: 9ΚΥΖΩΗΙ-0ΗΠ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Φλώρινα, το από 19/3/2024 πρακτικό της δημοπρασίας και την ανωτέρω εισήγηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Την έγκριση του από 19/3/2024 κάτωθι πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (Πρώην κοινοτικό κατάστημα) στην Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης, ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ) ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΩ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗΣ

Στο Δημοτικό Κατάστημα Φλώρινας, συνήλθε σήμερα την 19η του μηνός Μαρτίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό **12/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξάγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου(Πρώην κοινοτικό κατάστημα) στην Κοινότητα Κάτω Καλλινίκης, που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασίλειος Δήμαρχος Φλώρινας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την με αριθμ. **73/2024 (ΑΔΑ: Π41ΘΩΗΙ-415)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την με αριθμ. **94/2024 (ΑΔΑ: 9ΚΥΖΩΗΙ-0ΗΠ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία του φακέλου για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν.

Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ	
	ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΠΟΣΟ <b>20,00 €</b> ΑΝΑ ΜΗΝΑ							
Α								
1	Μανομενίδου-Σουμουλίδη Γεωργία – Α.Φ.Μ. 123745741	Κάτω Καλλινίκη	Κάτω Καλλινίκη	20,00	Σουμουλίδης Πολυχρόνης του Ιωάννη- Α.Φ.Μ. 023931048			

ΦΛΩΡΙΝΑ 19/03/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

α/α

Ο Αναπληρωτής  
Μπέλτσο Αθανάσιος  
Αντιδήμαρχος

1. Αλεξιάδης Παύλος  
2. Λιόντης Κωνσταντίνος  
Μανομενίδου – Σουμουλίδη Γεωργία  
Σουμουλίδης Πολυχρόνης

**Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 130/2024.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό Αντίγραφο  
Φλώρινα 28-03-2024  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Βασίλειος Νικ. Γιαννάκης**