

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ**  
**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 16ο**  
**ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ «ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ» ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΣΤΙΣ 26 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024**

Στην Φλώρινα, σήμερα, στις 26 Μαρτίου του έτους 2024 ημέρα Τετάρτη, και ώρα 14.00', συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Φλώρινας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δήμου Φλώρινας «ΝΕΟ ΠΑΡΚΟ» (αριθμός απόφασης 02/2024 Δημοτικής Επιτροπής), μετά από έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου με ημερομηνία 22 Μαρτίου 2024, αποτελούμενη από επτά (7) μέλη (άρθρ. 55 Ν. 3852/2010):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- Βασίλειος Γιαννάκης, Πρόεδρος
- Σοφία Φουδούλη-Τζώτζη, Μέλος
- Κωνσταντίνος Ρόζας, Μέλος
- Λάζαρος Αντωνιάδης, Μέλος
- Ιωάννης Βοσκόπουλος, Μέλος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Αθανάσιος Μπέλτσος, Μέλος
- Νικόλαος Ιωακειμίδης, Αντιπρόεδρος

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:** Ο κος Αθανάσιος Μπέλτσος, Αντιδήμαρχος Φλώρινας, προσήλθε κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> τακτικού θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:** ---

Την τήρηση των πρακτικών αναλαμβάνει ο Δημοτικός υπάλληλος κος Ηλίας Πολυδωρόπουλος. Στην αρχή επικυρώνει τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης.

.....  
**ΑΡΙΘΜ. 134/2024:** «Έγκριση- κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου στην παραποτάμια όχθη (Λεωφόρος Μητροπολίτη Αυγουστίνου Καντιώτη απέναντι γειτονικών ακινήτων και χώρου στάθμευσης ) για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων».

Στην συνέχεια ο κος Πρόεδρος, παρουσιάζει την εισήγηση του 8<sup>ου</sup> τακτικού θέματος της ημερήσιας διάταξης, ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας  
Ταχ. Δ/ση: Πτολεμαίων 1  
Διοικητήριο 53100 Φλώρινα  
Πληροφορίες : Αλεξίου Κωνσταντίνος  
ΤΚ 53100 Φλώρινα  
Τηλέφωνο 23850-44468(εσ.7)

Φλώρινα 19/3/2024  
Αρ.πρωτ: Δ.Υ.

Την Δημοτική Επιτροπή

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**Του κ. Αλεξίου Κωνσταντίνου αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Φλώρινας.**

**Θέμα: «Έγκριση- κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου στην παραποτάμια όχθη (Λεωφόρος Μητροπολίτη Αυγουστίνου Καντιώτη απέναντι γειτονικών ακινήτων και χώρου στάθμευσης ) για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ».**

**Έχοντας υπόψη μου:**

- 1) το άρθρο 72 του Ν.3852/2010
- 2) το άρθρο 192 του ΔΚΚ
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων για χορήγηση άδειας κοινόχρηστου χώρου
- 5) το με αριθ. 2951/19-1-2024 , 4905/1-2-2024 έγγραφα του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας
- 6) τα με αριθ. 5579/7-2-2024 και 1020/9-1/2024 έγγραφα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- 7) την με αριθ. 38/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας
- 8) τα τοπογραφικά διαγράμματα των προς δημοπρασία κοινοχρήστων χώρων
- 9) τα χαρακτηριστικά των συγκεκριμένων ακινήτων και τις ανάγκες του Δήμου
- 10) την 86/2024(ΑΔΑ: ΨΝΩΞΩΗΙ-ΡΛΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
- 11) το από 19/3/2024 πρακτικό της δημοπρασίας

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ**

**Α. Την έγκριση του από 19/3/2024 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου στην παραποτάμια όχθη (Λεωφόρος Μητροπολίτη Αυγουστίνου Καντιώτη απέναντι γειτονικών ακινήτων και χώρου στάθμευσης) για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων όπως αυτό φαίνεται παρακάτω.**

Για την Οικονομική Υπηρεσία

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος  
Τμήματος Εσόδων και Δημ. Περιουσίας  
Αλεξίου Χ. Κωνσταντίνος

Η Δ/τρια  
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών  
Γερομιχαλού Μελομένη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Κοινότητα Φλώρινας

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Φλώρινας, συνήλθε σήμερα την 19η του μηνός Μαρτίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 μ.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό 12/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξάγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση κοινόχρηστου χώρου προς χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην παραποτάμια όχθη (Λεωφόρος Μητροπολίτη Αυγουστίνου Καντιώτη απέναντι γειτονικών ακινήτων και χώρου στάθμευσης) που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι με ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασίλειος Δήμαρχος Φλώρινας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τις με αριθμό **264/2014, 286/2014, 414/2014 και 21/2015** και την **86/2024(ΑΔΑ: ΨΝΩΞΩΗΙ-ΡΛΡ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν. Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

Α / Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ-ΑΦΜ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ	
	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 30,00 € ανά τ.μ. ετησίως							
1	<b>ΡΙΒΟ ΙΚΕ-ΑΦΜ 800986286</b>	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΦΟΥΛΕΔΑΚΗ ΓΩΝΙΑ- 53100 ΦΛΩΡΙΝΑ	ΠΑΡΑΠΟΤΑΜΙΑ ΟΧΘΗ(ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΟΥ- Ε= <b>73,61 Τ.Μ.</b>	<b>30,00</b>	ΕΞΑΡΧΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του Δημητρίου- ΑΦΜ 157726673			

Φλώρινα 19/03/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
α/α

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Ο Αναπληρωτής

1. Αλεξιάδης Παύλος

Μπέλτσο Αθανάσιος  
Αντιδήμαρχος

2. Λιόντης Κωνσταντίνος

ΡΙΒΟ ΙΚΕ

Έξαρχος Αθανάσιος

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού άκουσε τα παραπάνω, έχοντας υπόψη την παρ.7 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.7.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]», το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/09-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα, τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023), τις διατάξεις του άρθρου 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87), περί οικονομικής επιτροπής και επιτροπής ποιότητας ζωής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την εγκύκλιο 1328/110575/2023 «Διαδικασία εκλογής μελών και συγκρότησης της Δημοτικής Επιτροπής» την υπ' αρ. 02/2024 απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με «Εκλογή μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Φλώρινας, για την πρώτη περίοδο της τρέχουσας δημοτικής θητείας από 02-01-2024 έως 30-06-2026», το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, το άρθρο 192 του ΔΚΚ, τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων για χορήγηση άδειας κοινόχρηστου χώρου, το με αριθ. 2951/19-1-2024 , 4905/1-2-2024 έγγραφα του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, τα με αριθ. 5579/7-2-2024 και 1020/9-1/2024 έγγραφα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την με αριθ. 38/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας, τα τοπογραφικά διαγράμματα των προς δημοπρασία κοινοχρήστων χώρων, τα χαρακτηριστικά των συγκεκριμένων ακινήτων και τις ανάγκες του Δήμου, την 86/2024(ΑΔΑ: ΨΝΩΞΩΗΗ-ΡΛΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, το από 19/3/2024 πρακτικό της δημοπρασίας και την ανωτέρω εισήγηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Την έγκριση του από 19/3/2024 κάτωθι πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου στην παραποτάμια όχθη (Λεωφόρος Μητροπολίτη Αυγουστίνου Καντιώτη απέναντι γειτονικών ακινήτων και χώρου στάθμευσης) για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Κοινότητα Φλώρινας

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Φλώρινας, συνήλθε σήμερα την 19η του μηνός Μαρτίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 μ.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό 12/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξάγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση κοινόχρηστου χώρου προς χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην παραποτάμια όχθη (Λεωφόρος Μητροπολίτη Αυγουστίνου Καντιώτη απέναντι γειτονικών ακινήτων και χώρου στάθμευσης) που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι με ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασίλειος Δήμαρχος Φλώρινας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τις με αριθμό **264/2014**, **286/2014**, **414/2014** και **21/2015** και την **86/2024** (ΑΔΑ: ΨΝΩΞΩΗΙ-ΡΑΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν.

Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

A / A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ-ΑΦΜ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ
	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 30,00 € ανά τ.μ. ετησίως						
1	<b>ΡΙΒΟ ΙΚΕ-ΑΦΜ 800986286</b>	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΦΟΥΛΕΔΑΚΗ ΓΩΝΙΑ- 53100 ΦΛΩΡΙΝΑ	ΠΑΡΑΠΟΤΑΜΙΑ ΟΧΘΗ(ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΟΥ- Ε= 73,61 Τ.Μ.	<b>30,00</b>	ΕΞΑΡΧΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του Δημητρίου- ΑΦΜ 157726673		

Φλώρινα 19/03/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
α/α

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Ο Αναπληρωτής

1. Αλεξιάδης Παύλος

Μπέλτσο Αθανάσιος  
Αντιδήμαρχος

2. Λιόντης Κωνσταντίνος

ΡΙΒΟ ΙΚΕ

Έξαρχος Αθανάσιος

**Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 134/2024.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό Αντίγραφο  
Φλώρινα 29-03-2024

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Βασίλειος Νικ. Γιαννάκης**