

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ**  
**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 21ο**  
**ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ «ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ» ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΣΤΙΣ 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024**

Στην Φλώρινα, σήμερα, στις 23 Απριλίου του έτους 2024 ημέρα Τρίτη, και ώρα 09.00', συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Φλώρινας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δήμου Φλώρινας «ΝΕΟ ΠΑΡΚΟ» (αριθμός απόφασης 02/2024 Δημοτικής Επιτροπής), μετά από έγγραφη πρόσκληση του κου Προέδρου με ημερομηνία 19 Απριλίου 2024, αποτελούμενη από επτά (7) μέλη (άρθρ. 55 Ν. 3852/2010):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- Βασίλειος Γιαννάκης, Πρόεδρος
- Σοφία Φουδούλη-Τζώτζη, Μέλος
- Κωνσταντίνος Ρόζας, Μέλος
- Λάζαρος Αντωνιάδης, Μέλος
- Νικόλαος Ιωακειμίδης, Αντιπρόεδρος
- Ιωάννης Βοσκόπουλος, Μέλος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Αθανάσιος Μπέλτσος, Μέλος

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:** Ο κος Αθανάσιος Μπέλτσος, Αντιδήμαρχος Φλώρινας, προσήλθε μετά την νήφιση του 9<sup>ου</sup> θέματος της συνεδρίασης (10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης).

**ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:** ---

Την τήρηση των πρακτικών αναλαμβάνει ο Δημοτικός υπάλληλος κος Ηλίας Πολυδωρόπουλος. Στην αρχή επικυρώνει τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης.

.....  
**ΑΡΙΘΜ. 187/2024:** «Έγκριση- κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Αστικού ακινήτου με αριθμό 22 επί της οδού Βασιλέως Φιλίππου 22 στην Φλώρινα».

Στην συνέχεια ο κος Πρόεδρος, παρουσιάζει την εισήγηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της συνεδρίασης (11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης), ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας  
Ταχ. Δ/ση: Πτολεμαίων 1  
Διοικητήριο 53100 Φλώρινα  
Πληροφορίες : Αλεξίου Κωνσταντίνος  
ΤΚ 53100 Φλώρινα  
Τηλέφωνο 23850-44468(εσ.7)

Φλώρινα 16/4/2024  
Αρ.πρωτ: Δ.Υ.

Προς: Την Δημοτική Επιτροπή  
Δήμου Φλώρινας  
**ΕΝΤΑΥΘΑ**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Του κ. Αλεξίου Κωνσταντίνου αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Φλώρινας.

**Θέμα: «Έγκριση- κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Αστικού ακινήτου με αριθμό 22 επί της οδού Βασιλέως Φιλίππου 22 στην Φλώρινα»**

Έχοντας υπόψη:

- 1) το άρθρο 72 του Ν.3852/2010
- 2) το άρθρο 192 του ΔΚΚ
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) Την υπ' αριθ. 80/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 6) την υπ' αριθ. 137/2024 (ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φλώρινας με την οποία καθορίστηκαν οι όροι δημοπρασίας
- 7) το από 16/4/2024 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της ανωτέρω δημοπρασίας

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ**

**Α.** Την έγκριση του από **16/4/2024** πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Αστικού ακινήτου με αριθμό 22 επί της οδού Βασιλέως Φιλίππου 22 στην Φλώρινα (Τηρήθηκαν πρόχειρα πρακτικά).

Για την Οικονομική Υπηρεσία

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος  
Τμήματος Εσόδων και Δημ. Περιουσίας  
Αλεξίου Χ. Κωνσταντίνος

Η Δ/τρια  
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών  
Γερομιχαλού Μελπομένη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Φλώρινα (Βασ.Φιλίππου 22)

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**  
**Για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 22 Αστικού ακινήτου**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Φλώρινας, συνήλθε σήμερα την 16η του μηνός Απριλίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 μ.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό 12/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξάγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του Αστικού ακινήτου με αριθμό 22 επί της οδού Βασιλέως Φιλίππου 22 στην Φλώρινα, που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασιλείος Δήμαρχος Φλώρινας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την με αριθμό **80/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την με αριθμό **137/2024(ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν.

Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ- ΑΦΜ                | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ | ΘΕΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ          | ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ- ΑΦΜ                | ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ |  |
|-----|---|---------------------|--------------------------------|------------------|---|--------------------|------------------|--|
|     | ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΠΟΣΟ 145,00 €    |                     |                                |                  |   |                    |                  |  |
| 1   | Μιχαήλ Νικόλαος του Φιλίππου- ΑΦΜ 157708827 | Ηπείρου 2, Φλώρινα  | <b>Β. Φιλίππου 22, Φλώρινα</b> | 145              | Ουσάλκα Μαρία του Γεωργίου- ΑΦΜ 157736341 |                    |                  |  |

Φλώρινα 16/4/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

α/α  
Ο Αναπληρωτής

1. Αλεξιάδης Παύλος

Μπέλτσο Αθανάσιος  
Αντιδήμαρχος

2. Λιόντης Κωνσταντίνος

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού άκουσε τα παραπάνω, έχοντας υπόψη την παρ.7 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.7.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]», το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/09-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα, τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023), τις διατάξεις του άρθρου 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87), περί οικονομικής επιτροπής και επιτροπής ποιότητας ζωής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την εγκύκλιο 1328/110575/2023 «Διαδικασία εκλογής μελών και συγκρότησης της Δημοτικής Επιτροπής» την υπ' αρ. 02/2024 απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με «Εκλογή μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Φλώρινας, για την πρώτη περίοδο της τρέχουσας δημοτικής θητείας από 02-01-2024 έως 30-06-2026», το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, το άρθρο 192 του ΔΚΚ, τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, την υπ' αριθ. 80/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθ. 137/2024 (ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φλώρινας με την οποία καθορίστηκαν οι όροι δημοπρασίας, το από 16/4/2024 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της ανωτέρω δημοπρασίας και την ανωτέρω εισήγηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Την έγκριση του από 16/4/2024 κάτωθι πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Αστικού ακινήτου με αριθμό 22 επί της οδού Βασιλέως Φιλίππου 22 στην Φλώρινα, ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Φλώρινα (Βασ.Φιλίππου 22)

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**  
**Για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 22 Αστικού ακινήτου**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Φλώρινας, συνήλθε σήμερα την 16η του μηνός Απριλίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 μ.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό 12/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξαγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του Αστικού ακινήτου με αριθμό 22 επί της οδού Βασιλέως Φιλίππου 22 στην Φλώρινα, που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασίλειος Δήμαρχος Φλώρινας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την με αριθμό **80/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την με αριθμό **137/2024(ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν.

Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ- ΑΦΜ               | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ | ΘΕΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ          | ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ- ΑΦΜ               | ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ |
|-----|--|---------------------|--------------------------------|------------------|--|--------------------|------------------|
|     | ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΠΟΣΟ 145,00 €   |                     |                                |                  |  |                    |                  |
| 1   | Μιχαήλ Νικόλαος του Φιλίππου-ΑΦΜ 157708827 | Ηπείρου 2, Φλώρινα  | <b>Β. Φιλίππου 22, Φλώρινα</b> | 145              | Ουσάλκα Μαρία του Γεωργίου-ΑΦΜ 157736341 |                    |                  |

Φλώρινα 16/4/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

α/α  
Ο Αναπληρωτής

1. Αλεξιάδης Παύλος

Μπέλτσο Αθανάσιος  
Αντιδήμαρχος

2. Λιόντης Κωνσταντίνος

**Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 187/2024.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό Αντίγραφο  
Φλώρινα 24-04-2024  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Βασίλειος Νικ. Γιαννάκης**