

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 21ο
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ «ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ» ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΣΤΙΣ 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024

Στην Φλώρινα, σήμερα, στις 23 Απριλίου του έτους 2024 ημέρα Τρίτη, και ώρα 09.00', συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Φλώρινας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δήμου Φλώρινας «ΝΕΟ ΠΑΡΚΟ» (αριθμός απόφασης 02/2024 Δημοτικής Επιτροπής), μετά από έγγραφη πρόσκληση του κου Προέδρου με ημερομηνία 19 Απριλίου 2024, αποτελούμενη από επτά (7) μέλη (άρθρ. 55 Ν. 3852/2010):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- Βασίλειος Γιαννάκης, Πρόεδρος
- Σοφία Φουδούλη-Τζώτζη, Μέλος
- Κωνσταντίνος Ρόζας, Μέλος
- Λάζαρος Αντωνιάδης, Μέλος
- Νικόλαος Ιωακειμίδης, Αντιπρόεδρος
- Ιωάννης Βοσκόπουλος, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Αθανάσιος Μπέλτσος, Μέλος

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ: Ο κος Αθανάσιος Μπέλτσος, Αντιδήμαρχος Φλώρινας, προσήλθε μετά την ψήφιση του 9^{ου} θέματος της συνεδρίασης (10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης).

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: ---

Την τήρηση των πρακτικών αναλαμβάνει ο Δημοτικός υπάλληλος κος Ηλίας Πολυδωρόπουλος. Στην αρχή επικυρώνει τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης.

.....
ΑΡΙΘΜ. 189/2024: «Έγκριση- κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Αχλάδας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού συνολικής έκτασης Ε=21.704,33 τ.μ».

Στην συνέχεια ο κος Πρόεδρος, παρουσιάζει την εισήγηση του 12^{ου} θέματος της συνεδρίασης (13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης), ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών_
Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας
Ταχ. Δ/ση: Πτολεμαίων 1
Διοικητήριο 53100 Φλώρινα
Πληροφορίες : Αλεξίου Κωνσταντίνος
ΤΚ 53100 Φλώρινα
Τηλέφωνο 23850-44468(εσ.7)

Φλώρινα 16/4/2024
Αρ.πρωτ: Δ.Υ.

Προς: Την Δημοτική Επιτροπή
Δήμου Φλώρινας
ΕΝΤΑΥΘΑ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Του κ. Αλεξίου Κωνσταντίνου αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Φλώρινας.

Θέμα: «Έγκριση- κατακύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Αχλάδας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού συνολικής έκτασης Ε=21.704,33 τ.μ»

Έχοντας υπόψη:

- 1) το άρθρο 72 του Ν.3852/2010
- 2) το άρθρο 192 του ΔΚΚ
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) Την υπ' αριθ. 23/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 6) την υπ' αριθ. 110/2024(ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φλώρινας με την οποία καθορίστηκαν οι όροι δημοπρασίας
- 7) το από 16/4/2024 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της ανωτέρω δημοπρασίας

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Α. Την έγκριση του από 16/4/2024 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Αχλάδας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού συνολικής έκτασης Ε=21.704,33 τ.μ. (Τηρήθηκαν πρόχειρα πρακτικά).

Για την Οικονομική Υπηρεσία

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Τμήματος Εσόδων και Δημ. Περιουσίας
Αλεξίου Χ. Κωνσταντίνος

Η Δ/ντρια
Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών
Γερομιχαλού Μελομένη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Κοινότητα Αχλάδας

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Στο Δημοτικό Κατάστημα Ξαλώρας, συνήλθε σήμερα την 16η του μηνός Απριλίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 μ.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό 12/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξάγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Αχλάδας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού συνολικής έκτασης Ε=21.704,33 τ.μ., που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασίλειος Δήμαρχος Ξαλώρας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την με αριθμό 23/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την με αριθμό 110/2024(ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν.

Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ- ΑΦΜ Πλειοδότη	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ- ΑΦΜ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ
	ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 260,00 €/στρέμμα ΕΤΗΣΙΩΣ						
1	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε.)- ΑΦΜ 094537153	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 3- Τ.Κ.15343 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΘΗΝΑ	ΑΧΛΑΔΑ 1 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΛΑΔΑΣ	260,00 €	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΛΥΚΟΒΟΥΝΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΑΦΜ 997011639		

Ξαλώρα 16/04/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

α/α
Ο Αναπληρωτής

1. Αλεξιάδης Παύλος

Μπέλτσο Αθανάσιος
Αντιδήμαρχος

2. Λιόντης Κωνσταντίνος

Τσακμακίδης Ελευθέριος
Εκπρόσωπος

Ελένη Μαρινοπούλου
Εκπρόσωπος

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε τα παραπάνω, έχοντας υπόψη την παρ.7 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.7.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]», το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/09-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα, τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023), τις διατάξεις του άρθρου 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87), περί οικονομικής επιτροπής και επιτροπής ποιότητας ζωής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την εγκύκλιο 1328/110575/2023 «Διαδικασία εκλογής μελών και συγκρότησης της Δημοτικής Επιτροπής» την υπ' αρ. 02/2024 απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με «Εκλογή μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Φλώρινας, για την πρώτη περίοδο της τρέχουσας δημοτικής θητείας από 02-01-2024 έως 30-06-2026», το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, το άρθρο 192 του ΔΚΚ, τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, την υπ' αριθ. 23/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθ. 110/2024(ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φλώρινας με την οποία καθορίσθηκαν οι όροι δημοπρασίας, το από 16/4/2024 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της ανωτέρω δημοπρασίας και την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Την έγκριση του από 16/4/2024 κάτωθι πρακτικού της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Αχλάδας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού συνολικής έκτασης Ε=21.704,33 τ.μ., ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΛΩΡΙΝΑΣ

Περιοχή: Κοινότητα Αχλάδας

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Στο Δημοτικό Κατάστημα Ξαλώρινας, συνήλθε σήμερα την 16η του μηνός Απριλίου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 μ.μ. σε συνεδρίαση η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμό 12/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΡΥΜΩΗΙ-ΨΜΦ), προκειμένου να διεξάγει φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Αχλάδας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού συνολικής έκτασης Ε=21.704,33 τ.μ., που αποτελείται από τους 1) Αλεξιάδη Παύλο 2) Λιόντη Κωνσταντίνο Δημοτικοί Σύμβουλοι ως μέλη με αναπληρωτές τους: 1) Ιωάννου Νικόλαο και 2) Κασκαμανίδη Χρήστο Δημοτικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο κος Γιαννάκης Βασίλειος Δήμαρχος Ξαλώρινας με αναπληρωτή του τον κο Μπέλτσο Αθανάσιο, Αντιδήμαρχο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την με αριθμό 23/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την με αριθμό 110/2024(ΑΔΑ:Ψ8ΥΝΩΗΙ-7ΘΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και όλα τα στοιχεία για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν να πλειοδοτήσουν.

Οι ενδιαφερόμενοι παρουσιάστηκαν με την παρακάτω σειρά:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ- ΑΦΜ Πλειοδότη	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΓΓΥΗΤΗ- ΑΦΜ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΥΗΤΗ
	ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 260,00 €/στρέμμα ΕΤΗΣΙΩΣ						
1	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε.)- ΑΦΜ 094537153	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 3- Τ.Κ.15343 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΘΗΝΑ	ΑΧΛΑΔΑ 1 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΛΑΔΑΣ	260,00 €	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΛΥΚΟΒΟΥΝΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΑΦΜ 997011639		

Ξαλώρινα 16/04/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

α/α
Ο Αναπληρωτής

1. Αλεξιάδης Παύλος

Μπέλτσο Αθανάσιος
Αντιδήμαρχος

2. Λιόντης Κωνσταντίνος

Τσακμακίδης Ελευθέριος
Εκπρόσωπος

Ελένη Μαρινοπούλου
Εκπρόσωπος

Στην απόφαση αυτή μειοψήφησε ο κος Νικόλαος Ιωακειμίδης, Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος δήλωσε ότι «..όχι, ως μειοψήφησα στην 24/2024 ΑΔΣ κι ενώ στη Δυτική Μακεδονία δεν έχει εγκριθεί ειδικό χωροταξικό ΑΠΕ, είμαστε ο μόνος Δήμος που ουσιαστικά δεσμεύει για έτη δημοτική έκταση στη ΔΕΗ για ανάπτυξη φωτοβολταϊκών με ευτελές τίμημα». Επίσης μειοψήφησε και ο κος Ιωάννης Βοσκόπουλος, Δημοτικός Σύμβουλος.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 189/2024.

.....
Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό Αντίγραφο
Φλώρινα 24-04-2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασίλειος Νικ. Γιαννάκης